



Szerkezetkész a második bölcsőde Józsan

Az önkormányzat után most a református egyház épít 96 férőhelyes bölcsődét a józsi városrészben.

Februárban adták át az első bölcsődét Debrecen Józsa városrészében, mostanra pedig már a második is szerkezetkész állapotban van - közölte Facebook-oldalán a kivitelező Hunép Zrt. Míg az első az önkormányzat beruházásában épült fel a felsőjózsi Gönczy Pál utcán, a másodikat a Tiszántúli Református Egyházkerület építteti az alsójózsi Platán utcán. A bölcsődéhez az 5300 négyzetméteres telket a közgyűlés döntése nyomán ingyen kapta meg az egyház az önkormányzattól.

„A szerkezetépítési munkák befejezése egy jelentős mérföldkő bármely építkezés során, így a józsi bölcsőde építkezésénél sincs ez másképp, amely magába foglalja az épület alapjainak, falainak, födémjeinek, valamint a tetőszerkezetének felépítését. Ez a szakasz az építkezés azon pontja, amikor az épület már szerkezetileg kész, azaz az alapvető struktúrák megépültek, és az épület formát ölt” - olvasható a Hunép oldalán. A cég közlése szerint a következő hetekben a csapadékvíz elvezetésének kiépítése, valamint az aljzatolás, a belső padlófelületek előkészítés következik majd.

A Tiszántúli Református Egyházkerület Európai Helyreállítási Terv pályázatán nyert uniós forrást, mintegy 1 milliárd 440 millió forintot, ennek köszönhetően egy 96 férőhelyes, négy csoportszobás bölcsőde jön majd létre Józsan.

Az építkezés a tervek szerint a jövő nyárra fejeződik be.

(forrás: dehir.hu)

Megjelent a Tóció patakban a Tündérrózsa

A tavaly év végén átadott fejlesztésnek köszönhetően a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság márciusban kezdte meg a Tóció mesterséges vízpótlását a Keleti-főcsatornából. Augusztus végéig összesen csaknem 600 ezer köbméter vizet szivattyúztak be a rendszerbe a vízügyi szakemberek.



A CIVAQUA-Tóció projekt keretében megépített, illetve felújított létesítmények üzemeltetése során előfordult meghibásodások garanciális javítási munkáit 2024. szeptember 30. és október 27. között végzi tervezetten a kivitelező Debrecenben. A munkálatokhoz hozzátartozik a vezetékek rendszerek leürítése, nyomáspróba vizsgálata, illetve az építés technológiából adódó leállás. A beavatkozások során a Tóció-csatorna mesterséges vízpótlását szüneteltetni kell, ezért az időjárás függvényében előfordulhat a vízszintek csökkenése a mederben.



Befejeződött az Északi sor – Vashámor utca útépítése

Az Északi sor és a Vashámor utca összesen 220 méter hosszúságban kapott szilárd aszfalt burkolatot. Az Északi soron (az Érsek utca és a Vashámor utca már megépült szakasza között) 4,25 méter szélességben kétirányú forgalmi rendet, míg a Vashámor utcán 3 méter szélességben egyirányú forgalmi rendet alakítottak ki (a Hátszeg utca irányából az Északi sor felé). A beruházás részeként összesen 160 méter zárt csapadékvíz-elvezető csatorna is kiépült.

Debrecen hosszú évek óta jelentős forrásokat fordít a város közlekedési rendszerének a fejlesztésére, és nem csak a városközpontban, vagy a nagyon intenzíven használt közlekedési folyosókon zajlanak fejlesztések, hanem a város távolabbi pontjain is – hangsúlyozta Papp László polgármester 2024. szeptember 11-én.



Mint mondta, ebben az évben több mint négy milliárd forintot tud fordítani Debrecen városa a kisebb léptékű, elsősorban lakossági kezdeményezésre megvalósuló utak fejlesztésére, amely 57 utcát érint részben vagy egészben. Ennek részeként nyolc lakótelepi út korszerűsítése is megvalósult.

– A város növekedésének köszönhetően egyre nagyobb a forgalom, ami újabb és újabb kihívások elé állít bennünket. Ezért az állammal, a kormánnyal összefogva nagyléptékű fejlesztések is zajlanak – húzta alá. A városvezető emlékeztetett, hogy a Külsővársátr- Szoboszlói út csomópont után a napokban eredményes lett a Balmazújvárosi – Füredi út, valamint a Szabó Lőrinc utca – Csígekert utca csomópontjának átalakítására kiírt közbeszerzési eljárás. Az érintett területről szólva elmondta, hogy az a nyugati városrész egyik fő közlekedési útvonala, valamint egy nagyon sűrűn lakott övezetnek a csomópontja. Hozzátette: a következő években jelentős léptékű fejlesztések zajlanak majd Debrecenben. (Folytatás a 2. oldalon.)

Befejeződött az Északi sor – Vashámor utca útépítése

(Folytatás az 1. oldalról.) – A Debrecen-Józsa közötti közlekedési folyosó, a 35-ös főút fejlesztése az egyik legnagyobb kihívás, amely egy évtizedek óta várt fejlesztés, amelynek a tervezési szerződése aláírásra került és elindult a tervezési folyamat – emelte ki Papp László polgármester. Megjegyezte, Józsaát egy másik beruházás is érinti, ez pedig a Józsa északi elkerülő, amely szintén abban játszik majd fontos szerepet, hogy a Hajdúböszörmény felől érkező forgalom jelentős részét ki tudja terelni majd az autópályára Józsa fölött, hiszen elkészült Józsa új autópálya csomópontja is.

Balázs Ákos alpolgármester, a terület önkormányzati képviselője kiemelte, hogy Józsa a város egyik legdinamikusabban fejlődő része.

– A fejlesztéseken három területre fókuszálunk. Az egyik az oktatási intézmények fejlesztése, hiszen nagyon sok kisgyermek él Józsan, a másik a környezetvédelem, a harmadik pedig az infrastrukturális fejlesztések, azon belül pedig az úthálózati fejlesztések – sorolta. Hozzáfűzte, az Északi sor-Vashámor utca elkészítésével az itt élők régi álmát tudták teljesíteni. Az Északi sor és a Vashámor utca összesen 220 méter hosszúságban kaptak szilárd aszfalt burkolatot.

A beruházás részeként összesen 160 méter zárt csapadékvízvezető csatorna is kiépült. Ebben az évben a Józsa Miklós utcán útépítés, a Várdai Miklós utcán pedig nagyfelületű aszfaltozás történt.



**BMW
GROUP**
Gyár Debrecen



ZSOLT
KARBANTARTÓ
TECHNIKUS

**A BMW-NÉL MINDEN NAP TANULOK VALAMI ÚJAT.
NEKED MI A FONTOS?**

**ÉPÍTSD VELÜNK A JÖVŐT
GYÁRTÁST TÁMOGATÓ CSAPATAINKBAN!**

bmwgroup.jobs.hu

Hogyan készülnek a fák a télre és hogyan segíthetjük őket a felkészülésben?

Hamarosan itt a növények vegetációs időszakának vége, hiszen mostmár érezhetően beköszöntött az ősz. Ilyenkor a fákban és a növényekben több fontos biológiai folyamat zajlik le, amelyek felkészítik őket a hideg télre és a vegetációs időszak végére. Ezek a folyamatok az évszakváltásra adott természetes reakciók, és az alábbi főbb eseményekkel járnak:

Levelek elszíneződése: A zöld színt a klorofill adja, amely a fotoszintézisért felelős pigment. Ősszel, amikor a nappalok rövidülnek és a hőmérséklet csökken, a klorofill lebomlik. Ennek következtében a levelekben rejtett más pigmentek, például a karotinoidok (sárga és narancsszín) és az antociánok (piros és lila szín) válnak láthatóvá, ami az őszi színek kavalkádját eredményezi.

Fotoszintézis leállása: A klorofill lebomlása miatt a fotoszintézis is lassul, majd leáll. Mivel a fák kevesebb napfényt kapnak, nincs elég energia a fotoszintézis fenntartásához, és a fák fokozatosan áttérnek az energia megtakarítására.

Tápanyagok visszahúzása: A fa a levelekből vízszanyeri a tápanyagokat (például a nitrogént, foszfort és a klorofill lebomlásából származó termékeket), mielőtt a levelek lehullanak. Ezek a tápanyagok raktározódnak a törzsben és a gyökerekben, hogy tavasszal újra felhasználhatók legyenek a növekedéshez.

Levélhullás: A levelek lehullása a tél közeledtével egy természetes folyamat, amit az abszciózis réteg kialakulása okoz. Ez egy sejt réteg a levélnyel tövében, amely elzárja a víz és a tápanyagok áramlását a levelekhez, és végül leválasztja azokat a fáról. Ezzel a fa megakadályozza a vízvesztést a téli hónapokban.



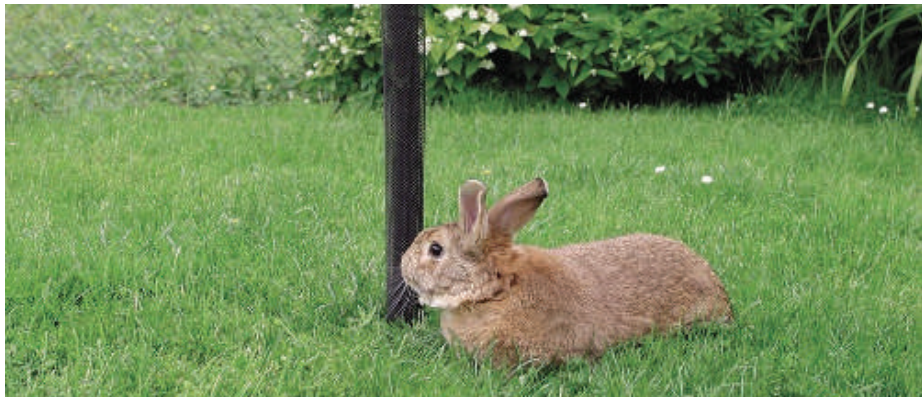
Vízfelvétel és nedvkeringés csökkenése: A hidegebb időjárás következtében a vízfelvétel és a nedvkeringés lassul, majd szinte teljesen leáll, mivel a fák már nem növekednek aktívan. Ez a „nyugalmi időszak” kulcsfontosságú a fa túlélésében télen.

Rügyek felkészülése a tavaszra: Ősszel a fák kialakítják a rügyeket, amelyek a következő év növekedését alapozzák meg. Ezek a rügyek a tél folyamán nyugalmi állapotban maradnak, hogy tavasszal, amikor újra kedvezőek a körülmények, gyorsan kibontakozhassanak.

Ez a komplex folyamat lehetővé teszi, hogy a fák energiát takarítsanak meg és túléljék a hideg, tápanyagszegény téli hónapokat, majd tavasszal újult erővel kezdjék meg a növekedési ciklust.

Mi is tehetünk azért, hogy fel tudjanak készülni a télre, különösen fontos ez a városi környezetben vagy olyan helyekre ültetett fáknál, ahol a stresszhatásnak vannak kitéve. Így segíthetünk, hogy a fák erősebbek legyenek, és könnyebben túléljék a hideg hónapokat:

Fontos az őszi öntözés: A fák őszen még igényelnek vizet, különösen a fiatal vagy újonnan ültetett fák. Fontos, hogy elegendő vizet kapjanak, mielőtt a talaj megfagy. Különösen száraz időszakokban ügyelni kell rá, hogy a fák gyökerei jól fel legyenek



töltve nedvességgel. Célzerű mélyen végezni az öntözést, hogy a víz eljusson a gyökerekhez, mivel ezek látják el a fát a szükséges nedvességgel a tél folyamán. Ez különösen fontos, mivel télen a vízfelvétel csökken, de a talajban tárolt víz segíti a fát a hideg hónapokban.

Talajtakarás (mulcsozás): Az őszi mulcsozás védi a fa gyökereit a hidegtől és a fagytól, valamint megőrzi a talaj nedvességtartalmát. A fák köré terített mulcstréteg segít megelőzni a talaj fagyását, és szigetelést nyújt a gyökérzónának. A mulcstréteg vastagsága legyen körülbelül 5-10 cm, de a törzstől néhány centiméter távolságra helyezzük, hogy elkerüljük a gombásodást vagy a betegségeket.

Őszi metszés: Az őszi időszakban érdemes eltávolítani a sérült, beteg vagy elhalt ágakat, mivel ezek télen könnyen letörhetnek a hótól vagy jégtől, és további károkat okozhatnak a fában. Azonban a metszést óvatosan kell végezni, mert túlzott mértékű metszés megterhelheti a fát a tél előtt.

Törzsvédő burkolat: A fiatal fákat érdemes törzsvédő burkolattal ellátni, hogy megóvjuk őket a rágcsálók és a fagyás okozta repedések ellen. A fagyás során a fák kérge megrepedhet, különösen, ha nappal felmelegszik, majd éjjel hirtelen lehűl. A védelem segít abban is, hogy a törzs ne sérüljön a téli napsugárzástól vagy a szél okozta mechanikai hatásoktól.

Őszi trágyázás: Bár a vegetációs időszak végén a fák növekedése lelassul, egy kíméletes tápanyagpótlás (pl. lassú lebomlású szerves trágya) elősegítheti a gyökerek egészségének megőrzését. Ugyanakkor ne alkalmazzunk túl magas nitrogéntartalmú műtrágyát, mivel ez új hajtásokat ösztönözhet, amelyek már nem tudnak megerősödni a tél előtt.

Talajtömörödés elkerülése: A fák gyökerei számára fontos a laza talaj, amelyben elegendő levegő és víz jut el hozzájuk. Ősszel érdemes odafigyelni arra, hogy a fa körüli talaj ne legyen túlzottan letaposva, mivel a tömör talaj rontja a gyökerek vízfelvét-

tétét. Kerüljük, hogy nehéz tárgyakat vagy járműveket parkoljunk a fák gyökérzónájába.

Védőháló a rágcsálók és vadak ellen: Télen a rágcsálók (pl. nyulak) és a vadak gyakran rágnak a fák kérgéből, különösen, ha kevés az élelem. Védőhálók vagy egyéb mechanikai védőeszközök alkalmazása megóvhatja a fákat a sérülésektől.

Sókárok megelőzése: Télen az útszóró só károsíthatja a fák gyökereit és kérget. Ha fák közelében sót használunk, válasszunk környezetbarát alternatívákat, vagy korlátozzuk a só használatát a fák környezetében.

Ezekkel az intézkedésekkel hozzájárulhatunk ahhoz, hogy a fák egészségesen és erősen vészeljék át a telet, és tavasszal megújult erővel induljanak növekedésnek, hiszen a fák nemcsak az emberi élet, hanem az egész földi ökoszisztéma fenntartásában és kiegyensúlyozásában központi szerepet játszanak. Megóvásuk és ültetésük a jövő generációi számára is alapvető fontosságú. Ezen dolgoznak az Ökomenedzserek a LIFE IP HungAIRy projekten, hisz ott is kiemelt fontosságú a fák ápolása és hogy a 4 helyszínre ültetett véderdő minél egészségesebben cseperedjen.

Az ökomenedzszer iroda címe: Debrecen MJV Polgármesteri Hivatal Zöldterületi Osztály, 4024 Debrecen, Piac utca 20. 211. sz. iroda

Ökomenedzszer: Tornainé Kicsák Edit, Ulveczki Csaba Lajos

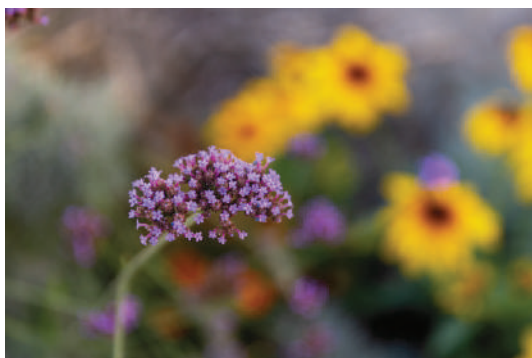
E-mail: hungairy@ph.debrecen.hu

Telefon: 06 52 511-583



A HungAIRy LIFE integrált projekt 2019-ben indult 10 településen, köztük Debrecenben, amelynek fókuszában az egyik legjelentősebb környezetvédelmi probléma megoldása: a levegőtisztaság javítása áll. Ezt többek között emissziós adatbázisok fejlesztésével, átfogó szemléletformáló, tájékoztató tevékenységgel és egy országos szakértői, tanácsadói hálózat felállításával valósítják meg a projektben részt vevő partnerek. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata ezen célok mentén olyan zöld felületeket alakít ki, amelyek hozzájárulnak ahhoz, hogy tisztább legyen a levegő.





Józsán élni jó!

Mi, józsaiai szeretünk itt élni. Sokunk itt nőtt fel, gyerekkorunk óta igényesek vagyunk a környezetünkre. Észrevesszük, ha valami megszépül: meglátjuk az új virágágyásokat, a tündérrózsát a megújult Tóción, örülünk a leaszfaltozott útnak, az új iskolának, bölcsinek, játszótérnek. Vigyázunk Józsára, mert a miénk.





Józsa sötét oldala

Vándalok teszik tönkre közös értékeinket.

Akad néhány sötét alak Józsan, akik nem a sportpályán mutatják az erejüket, hanem a padokkal erősködnek, vagy a játszótér kerítését rúgdossák a focilabda helyett. Ez nincs jól! A megrongált eszközök folyamatos javítására, cseréjére fordított pénzből nem lenne hasznosabb bővíteni a játszótér, vagy szépíteni a parkokat?



A Grund ingyenes pályahasználatával és 5 millió forinttal támogatja a JÓZSA SE-ben focizó gyerekek sportolását a Város!



www.e-szerviz.com
SZÁMÍTÓGÉP ÉS LAPTOP SZERVIZ
HELYSZÍNI KISZÁLLÁSSAL
ELHIVATOTTSÁG · MEGBÍZHATÓSÁG · MEGFIZETHETŐ ÁR
Szoftveres és hardveres problémák
elhárítása, használt és új
számítógépek és laptopok
beszerzése
+36 30 248 4927

Józsa-klíma
✓ SZELLŐZTETŐ RENDSZEREK
✓ KLÍMÁK FORGALMAZÁSA, TELEPÍTÉSE
✓ HŐSZIVATTYÚK FORGALMAZÁSA, TELEPÍTÉSE
✓ KLÍMÁK TÍSZTÍTÁSA ÉS FERTŐTLENÍTÉSE
Tel: (52) 300-112
+36 30 523-6760
www.jozsaklima.hu

Dr. Bíró Tamás
állatorvos
• kis- és nagy állatok
gyógyítása, teleti ellátása
• védőoltások • egyedi jelölések
(chipelés, fűlszámozás)
• kisebb sebészeti- és belgyógyászati beavatkozások, igény szerint az állatok tartási helyén is
Cím: Alsójózsa, Homokhát utca 31.
Mobil: (06-30) 239 0230

Józsa Kft
♦ Konyhabútorok
♦ Beépített szekrények
♦ Gardróbok
♦ Előszoba bútorok
Józsa, Deák Ferenc u. 68.
Tel: +36 20 520 2040
Megújult honlapunk:
www.jozsaasztalos.hu

SZOBAFESTÉS
GIPSZKARTON SZEREKLÉS
+36 30 9756 289

DO-SMART KFT. JÓZSA
HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA RENDSZEREK TELEPÍTÉSE, KARBANTARTÁSA
VILLANYSZERELÉS, OKOSOTTHONOK KIALAKÍTÁSA
NAPELEMES RENDSZEREK TELEPÍTÉSE, BŐVÍTÉSE, MOSÁSA
MŰSZAKI TANÁCSADÁS
+36 20 233 6220
do.smartkft@gmail.com
www.dosmartkft.com
Kövessék facebook oldalunkat!
https://www.facebook.com/dosmartkft/

Józsa Magazin



Nemzeti
Együttműködési
Alap



MINISZTERELNÖKSÉG



BETHLEN GÁBOR
ALAPKEZELŐ

Józsa Fejlesztéért Alapítvány ingyenes kiadványa • 2024. 3. szám • Példányszám: 4300 db • Szerkesztőség: 4225 Debrecen, Szentgyörgyvölvi út 9. (DEMKI Józsa Községi Ház) • Telefon: +36 70 459 6483 • Készült a Kapitális Nyomdában, Debrecenben • A hirdetésekben közölt adatokért, illusztrációkért felelősséget nem vállalunk. • A lap megjelenését a Nemzeti Együttműködési Alap, a Miniszterelnökség és a Bethlen Gábor Alapkezelő támogatja a NEAO-KP-1-2024/2-000291 program keretei között.



Józsa Tető

🏠 **Trapézlemez, cserepeslemez, kerítésléc elemek, polikarbonát, tetőfóliák, bádgos kiegészítők rövid szállítási határidővel, nagy választékban! Komplet tetőfedést is vállalunk!**

Hetente frissülő akciók!

🚚 **Termékeinket kedvező házhozszállítási díjakkal szállítjuk el Önökhöz!**

📍 **4225 Debrecen, Róna utca 19.**

☎ **+36 70 623 1377**

💻 **roof4allkft@gmail.com**

🕒 **Nyitva: Hétfő-Péntek: 8.00-16.00**

VASUDVAR

Vas-, műszaki bolt

Termékeink: zártszelvények, köracélok, laposacélok, betonacélok, lemezek, síkhálók darabolási lehetőséggel. Bádgos termékek, záruk, vasalatok, csiszolóanyagok, vágókorongok, csavarok, huzalszegek, elektródák, patentívek, táblás kerítések, talicska, aknatetők, védőkesztyűk stb.

Drótfonat, csibefonat, horganyzott-, ponthegeztett hálók, hullámosított hálók, huzalok, tüskéshuzalok, rostaszövetek, vadhálók, valamint betonoszlopok. Gyártás, forgalmazás.

Vasanyagok kiszállítással megrendelhetők.

SZABÉV Kft., Debrecen-Józsa, Vállalkozói telephely

Tel.: (52) 530-564 Mobil: (20) 530-7974

E-mail: szabevkft@gmail.com • Web: www.szabev.hu

Nyitva tartás: h-p: 7.30-16.30 • szo: 7.30-12.00

Olcsó vagy minőségi gumiabroncsot keres?

Minden egy helyen weboldalunkon:



www.jozsagumi.hu

Józsa autó **www.jozsaauto.hu**

Gumiszerelés • Gumiabroncs- és felni értékesítés • Gumiabroncs szakszerű tárolása

Továbbá: mindenféle autóelektromos javítás • klímátöltés, -szerviz

fékjavítás • motordiagnosztika • teljes körű autójavítás • akkumulátorok értékesítése

BANKKÁRTYÁS FIZETÉSI LEHETŐSÉG!

Józsa Autócentrum Kft. Szentgyörgyfalvi út 11. (52) 523-967 • (30) 33-777-33

A Debreceni Polgárőr Egyesület a Cívis Városért nyári szolgálatai

2024 nyarán is folytattuk tevékenységünket, mely a rendvédelmi szervekkel közösen-, és önállóan vállalt járőrözésekből, rendezvényszervezési feladatokból, és karitatív célú megmozdulásokból állt. Ezen felül eleget tettünk városunk Önkormányzatának felkéréseinek is.

Munkánkat személygépkocsival, gyalogosan, elektromos eszközökkel, illetve lóháton teljesítettük. A rendőrség munkatársaival átlagosan hetente kétszer vállaltunk közös szolgálatot, míg különböző városrészi csoportjaink lakókörnyezetükben heti kétszer-háromszor járőröztek. Debrecen-Józsa elektromos rollerrel, elektromos robogóval, valamint személygépkocsival tevékenykedtünk, heti egyszer vállaltunk éjszakai szolgálatot is.

Szeptembertől kezdve ismét kihelyeztük Debrecen-Józsa belterületén a sebességmérő-, és figyelmeztető táblát.

Az egyes városrészi bejárásokon felül heti két alkalommal autóval, heti két alkalommal lóháton ellenőriztük a Nyírerőd Zrt kezelésében lévő területeket. Nagyon fontosnak tartjuk a nehéz sorsú embereknek való segítségnyújtást is, a Debreceni Karitatív Testület tagjaként folyamatosan hordtunk az ukrán-orosz háború menekültjei számára melegételt. A DV Parking együttműködő partnerenként heti szinten ellenőriztünk parkolóórákat.

Egyesületünknek Debrecen majdnem minden középiskolájával együttműködési megállapodása van az Ifjúsági Községi Szolgálat kapcsán, az egész nyár folyamán próbáltuk őket bevonni tevékenységünkbe.

Június folyamán Debrecen-Józsa gyermeknapi rendezvényét biztosítottunk, mellette pedig az esővízhordók őrzésébe, kiosztásába kapcsolódunk be.

Ezután a Tóth Árpád Gimnáziumnál megrendezett hagyományörző kézműves vásárral együtt megrendezett futóversenyen segítettünk a szervezőknek a rendezvény minél problémamentesebb lebonyolításában.

Júliusban sokadik alkalommal a Campus fesztivál biztosításában vettünk részt, négy napon keresztül voltunk jelen éjjel-nappal.

Augusztus is folytatódott a szolgálatok; polgárőreink részt vettek többszörösen visszaeső bolti tolvaj előállításában, magatehetetlen utcán fekvő férfi segítségében, illetve gondosóra riasztásban való segítségnyújtásban is. Polgárőreink egy része részt vett a 3x3CAC Nemzeti Kutyakiállítás biztosításában, a beléptetésnél és parkoltatásnál segítettek. Többi polgárőrünk az augusztus 18-19-ei Night-Ride elnevezésű bicikliversenyen vigyázott a résztvevők testi épségére forgalomkorlátozással.

Egyesületünk jelen volt a Debreceni Virágkarnevál helyszínein is, kollégáink a menetet megelőzve biztosították a felvonulás útvonalát, illetve az egyes pontokon felállított tribünöknél vigyáztak a polgárok értékeire, informálták a látogatókat, és segítettek a bajba jutó, szüleiiktől elkavarodott gyerekeken.

A különböző programokon túl polgárőreink folyamatosan vállaltak szolgálatot, és járták be Debrecen forgalmasabb- és esetenként problémásabb helyeit, megannyi hajléktalan bűvőhelyet felfedezve. Tartalmas volt egyesületünk ezévi nyara, sok feladat talált meg minket, ahogy egész évben máskor is, és ahogy eddig is, ezután is örömmel és teljes odaadással fogjuk ezen feladatokat teljesíteni.

